

PROTOKÓŁ NR 1/2021

posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „SŁONECZNA” we Wrocławiu
odbytego w dniu 15 stycznia 2021 r.

Obecni członkowie zarządu:

1. Marek Kwiatkowski – Członek Zarządu.

Porządek posiedzenia:

1. Powołanie pełnomocnika.

Ad 1.

Zarząd przeanalizował sytuację Spółdzielni, która powstała po rezygnacji p. Henryka Koczwały z funkcji Prezesa i Przewodniczącego Zarządu z dniem 31.12.2020 r. i równoczesnej rezygnacji przez p. Reginę Machowską z funkcji Członka Zarządu Spółdzielni, a Rada Nadzorcza nadal nie wybrała nowych członków Zarządu pomimo szerokiego rozpowszechnienia informacji o wyborach do Zarządu, ogłoszeń prasowych, internetowych, wywieszanych na tablicach ogłoszeniowych w klatkach schodowych oraz dostarczanych bezpośrednio do skrzynek pocztowych każdego mieszkania. Nie wybranie nowych Członków Zarządu wynika z faktu braku chętnych, nie zgłosił się żaden kandydat do Zarządu Spółdzielni.

Ponieważ Spółdzielnia nie mogła zostać bez Zarządu, Rada oddelegowała jednego ze swoich członków do pełnienia funkcji Członka Zarządu. Jednak to rozwiązanie również nie wystarcza do prowadzenia normalnej działalności Spółdzielni, bowiem zgodnie z § 61. ust. 1. Statutu Spółdzielni

„Oświadczenie woli za Spółdzielnię składają łącznie co najmniej dwaj członkowie Zarządu lub jeden członek Zarządu i pełnomocnik. W przypadku ustanowienia Zarządu jednoosobowego oświadczenie woli mogą składać również dwaj pełnomocnicy.”

Zatem bez ustanowienia pełnomocników nie jest możliwe nawet podpisanie umowy, w tym również z wyłanianym obecnie przez Radę Nadzorczą z zarządcą nieruchomości.

W tej sytuacji działając w ramach posiadanych kompetencji określonych w Statucie Spółdzielni Mieszkaniowej „Słoneczna” we Wrocławiu, Zarząd postanawia na podstawie § 59 ust. 2. pkt. 7) oraz § 62 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Słoneczna” we Wrocławiu udzielić panu Maciejowi Marszałkowi pełnomocnictwa do składania oświadczeń woli za Spółdzielnię Mieszkaniową „Słoneczna” we Wrocławiu ul. Sztabowa 80A. Zarząd podejmuje uchwałę jednogłośnie. Uchwała nr 1/1/2021 wchodzi w życie z dniem 15 stycznia 2021 roku.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
"SŁONECZNA"
53-310 Wrocław, ul. Sztabowa 80 a
Regon 930145796

Zarząd Spółdzielni

ZARZĄD
Spółdzielni Mieszkaniowej
"SŁONECZNA"
we Wrocławiu

Marek Kwiatkowski

Wrocław, dnia 15.01.2021 r.

Uchwała nr 1/1/2021

Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Słoneczna” we Wrocławiu

z dnia 15.01.2021 r.

w sprawie udzielenia pełnomocnictwa do składania oświadczeń woli za Spółdzielnię.

Działając w ramach posiadanych kompetencji określonych w Statucie Spółdzielni Mieszkaniowej „Słoneczna” we Wrocławiu w § 59. ust. 2. pkt 7) oraz § 62, Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Słoneczna” we Wrocławiu postanawia, co następuje.

§ 1.

Zarząd Spółdzielni udziela **panu Maciejowi Marszałkowi**, PESEL _____
legitymującemu się dowodem osobistym nr _____ wydanym przez Prezydenta
Wrocławia,

pełnomocnictwa

do składania oświadczeń woli za Spółdzielnię Mieszkaniową „Słoneczna” we Wrocławiu
ul. Sztabowa 80A.

§ 2.

Uchwała została podjęta jednogłośnie.

§ 3.

Niniejsza uchwała wchodzi w życie z dniem 15 stycznia 2021 roku.

Marek Kwiatkowski
16.01.2021 r.
Beata Paszkiewicz

Zarząd Spółdzielni


Marek Kwiatkowski

Wrocław, dnia 15 stycznia 2021 r.

ZARZĄD
Spółdzielni Mieszkaniowej
"SŁONECZNA"
we Wrocławiu