

PROTOKÓŁ NR 8/2022

posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „SŁONECZNA” we Wrocławiu
odbytego w dniu 2 marca 2022 r.

Obecni członkowie zarządu:

1. Marek Kwiatkowski – Prezes Zarządu.

Porządek posiedzenia:

1. Aneks do umowy z Fortum o świadczenie usługi „Fortum Monitoring Plus”.

Ad 1.

W związku z decyzjami podjętymi na posiedzeniu w dniu 3 lutego 2022 roku o odrzuceniu zaproponowanego przez Fortum wodomierza oraz o odrzuceniu zaproponowanego przez Fortum Aneksu nr 1 do umowy nr AGR/2021/1125 z dnia 25.10.2021 r. o świadczenie usługi „Fortum Monitoring”, Zarząd prowadził intensywne poszukiwania odpowiedniego wodomierza do zamontowania w węźle cieplnym przed wejściem do wymiennika ciepłej wody użytkowej.

W efekcie tych działań Zarząd:

- znalazł na rynku potrzebny wodomierz B-METERS typu GMDM-I, DN50, Q3=25 m³/h, z modułem komunikacyjnym kompatybilnym z systemem monitoringu w węźle,
- uzgodnił skonfigurowanie wodomierza zgodnie z wytycznymi Fortum (1 impuls/10 litrów),
- zakupił wodomierz już tak skonfigurowany oraz
- protokolarnie przekazał wodomierz do firmy Caverion - wykonawcy wskazanego przez Fortum.

W związku z tym Zarząd otrzymał od FORTUM Power and Heat Polska Sp. z o.o. Aneks nr 1 do umowy nr AGR/2021/1125 z dnia 25.10.2021 r. o świadczenie usługi „Fortum Monitoring”.

W Aneksie nr 1 Fortum zawarł zgodę na montaż dostarczonego przez Spółdzielnię wodomierza na wejściu do wymiennika ciepłej wody użytkowej z jednoczesną zmianą terminu umowy nr AGR/2021/1125 na dzień 30.04.2022 roku.

Z tytułu wykonania dodatkowych prac, tj.: zainstalowania dostarczonego wodomierza na rurze doprowadzającej wodę zimną do wymiennika ciepłej wody użytkowej, podłączenia go do modułu telemetrycznego systemu monitoringu zainstalowanego w węźle cieplnym oraz skonfigurowania i udostępnienia wskazań wodomierza w usłudze „Fortum Monitoring Plus”, Fortum otrzyma wynagrodzenie w kwocie 2 930 PLN. Właścicielem dodatkowo zamontowanego wodomierza pozostanie Spółdzielnia. Jednocześnie z powodu inflacji Aneks nr 1 zmienia wysokość opłaty za usługę „Fortum Monitoring Plus” podwyższając opłatę o 5,80 PLN miesięcznie.

Działając w ramach posiadanych kompetencji określonych w Statucie Spółdzielni Mieszkaniowej „Słoneczna”, Zarząd postanawia na podstawie § 59 Statutu zawrzeć z FORTUM Power and Heat Polska Sp. z o.o. we Wrocławiu Aneks nr 1 do umowy nr AGR/2021/1125 z dnia 25.10.2021 r. o świadczenie usługi Fortum Monitoring.

Zarząd podejmuje uchwałę jednogłośnie. Uchwała nr 1/8/2022 wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

ZARZĄD
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
„SŁONECZNA”
we Wrocławiu

Zarząd Spółdzielni

Marek Kwiatkowski

Uchwała nr 1/8/2022

Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Słoneczna” we Wrocławiu

z dnia 2 marca 2022 r.

w sprawie zawarcia aneksu do umowy z Fortum.

Działając w ramach posiadanych kompetencji określonych w Statucie Spółdzielni Mieszkaniowej „Słoneczna” we Wrocławiu w § 59. ust. 2., Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Słoneczna” we Wrocławiu postanawia, co następuje.

§ 1.

Zarząd postanawia na podstawie § 59 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Słoneczna” zawrzeć z FORTUM Power and Heat Polska Sp. z o. o. we Wrocławiu Aneks nr 1 do umowy nr AGR/2021/1125 z dnia 25.10.2021 r. o świadczenie usługi Fortum Monitoring.

§ 2.

Uchwała została podjęta jednogłośnie.

§ 3.

Niniejsza uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ZARZĄD
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
„SŁONECZNA”
we Wrocławiu

Zarząd Spółdzielni

Marek Kwiatkowski