

PROTOKÓŁ NR 11/2022
posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „SŁONECZNA” we Wrocławiu
odbytego w dniu 4 kwietnia 2022 r.

Obecni członkowie zarządu:

1. Marek Kwiatkowski – Prezes Zarządu.

Porządek posiedzenia:

1. Wystąpienie do S.M. „Młody Energetyk” o partycypację w kosztach wymiany poziomów instalacyjnych.

Ad 1.

W dniu 14.03.2022 r. został przeprowadzony końcowy odbiór robót obejmujących wymianę poziomów wewnętrznych instalacji wodociągowych w naszym budynku.

Zgodnie z wcześniejszymi pismami Zarząd postanowił wysłać do S.M. „Młody Energetyk” dwie faktury z tytułu partycypacji S.M. „Młody Energetyk” w kosztach tej części wymienionych instalacji wodociągowych, które służą do wspólnej obsługi naszego budynku i budynku przy ul. Sztabowej 76-76B, w łącznej kwocie 36 886,66 zł brutto.

Faktury zostaną wystawione na podstawie Umowy – Porozumienia z dnia 28.04.2005 r. (wraz z Aneksem nr 1/2015 z dnia 12.05.2015 r.) w sprawie: *„wzajemnych rozliczeń finansowych, dotyczących opłat za: dostawy ciepła na potrzeby centralnego ogrzewania i podgrzania wody, zaopatrzenia w wodę i odprowadzanie ścieków, wywóz nieczystości "gabarytowych" i gruzu oraz remontów i napraw związanych z utrzymaniem sprawności technicznej wspólnie użytkowanych urządzeń, instalacji i budowli”*.

Zgodnie z § 5. i § 6. Umowy – Porozumienia z dnia 28.04.2005 r. S.M. „Młody Energetyk” zobowiązana jest do partycypacji w kosztach remontu wspólnie użytkowanych instalacji zimnej wody, ciepłej wody użytkowej i cyrkulacji.

Zarząd poinformuje Radę Nadzorczą o wysłaniu przedmiotowych faktur. Zarząd oczekuje, że S.M. „Młody Energetyk” z własnej woli ureguluje należność wynikającą z faktur.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

ZARZĄD
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
„SŁONECZNA”
we Wrocławiu

Zarząd Spółdzielni

Marek Kwiatkowski