

PROTOKÓŁ NR 9/2023
posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „SŁONECZNA” we Wrocławiu
odbytego w dniu 14 kwietnia 2023 r.

Obecni członkowie zarządu:

1. Marek Kwiatkowski – Prezes Zarządu.

Porządek posiedzenia:

1. Decyzja w sprawie umowy o konserwację dźwigów osobowych.

Ad 1.

Na skutek wypowiedzenia umowy o konserwację dźwigów przez pana Grzegorza Popiełę prowadzącego działalność pod firmą „Lift-Start”, z siedzibą w Kostomłotach, ul. Rynek 7A/10, Zarząd wystąpił do WZN o zebranie ofert na konserwację dźwigów osobowych od firm działających na terenie Wrocławia. Zarządca nieruchomości (WZN) uzyskał dwie oferty od firm: od LIFT-SYSTEM S.C. oraz DIPOL-DŹWIG Sp. z o.o.

Zarząd postanowił zawrzeć nową umowę o konserwację dźwigów osobowych z firmą LIFT-SYSTEM S.C. D. Tarka A. Tarka, Wilkowice 1A, 55-020 Żórawina, NIP: 8961505751, Regon: 021318800, na warunkach identycznych z dotychczasowymi warunkami świadczenia usługi przez rezygnującą firmę Lift-Start.

Firma LIFT-SYSTEM ma wieloletnie doświadczenie i szeroki zakres działania w branży dźwigowej. W swojej ofercie ma projektowanie, dostawę i montaż dźwigów wraz z szybem, modernizację oraz serwis urządzeń dźwigowych. Zajmuje się dźwigami osobowymi, towarowymi, schodami i chodnikami ruchomymi, platformami dla niepełnosprawnych oraz suwnicami i wciągnikami. Firma prowadzi pogotowie dźwigowe.

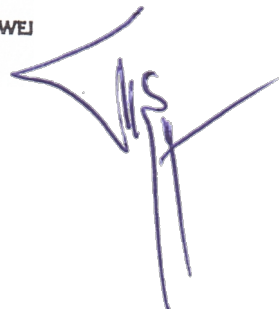
W tej sytuacji działając w ramach posiadanych kompetencji Zarząd postanawia:

- zawrzeć z dniem 01.05.2023 r. z firmą LIFT-SYSTEM S.C. umowę o konserwację dźwigów osobowych na warunkach określonych w uzgodnionym projekcie umowy,
- zgodnie z postanowieniami § 3. ust. 3. pkt j. oraz § 9. ust. 1. Umowy o świadczenie usług w zakresie zarządzania nieruchomością wspólną przy ulicy Sztabowej 78-80A we Wrocławiu z dnia 20.01.2021 r., Zarząd upoważnia „WZN Wielkopolscy Zarządcy Nieruchomości” do podpisania przedmiotowej umowy o konserwację dźwigów osobowych z firmą LIFT-SYSTEM S.C.

Zarząd podjął Uchwałę nr 1/9/2023 z dnia 14 kwietnia 2023 r. w sprawie umowy o konserwację dźwigów osobowych. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

ZARZĄD
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
„SŁONECZNA”
we Wrocławiu



Uchwała nr 1/9/2023

Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Słoneczna” we Wrocławiu

z dnia 14 kwietnia 2023 r.

w sprawie umowy o konserwację dźwigów osobowych.

Działając w ramach posiadanych kompetencji określonych w Statucie Spółdzielni Mieszkaniowej „Słoneczna” we Wrocławiu w § 59. Zarząd postanawia, co następuje.

§ 1.

Na skutek wypowiedzenia umowy o konserwację dźwigów przez pana Grzegorza Popiełę prowadzącego działalność pod firmą „Lift-Start”, Zarząd postanowił zawrzeć z dniem 01.05.2023 r. nową umowę o konserwację dźwigów osobowych z LIFT-SYSTEM S.C. D. Tarka A. Tarka, Wilkowice 1A, 55-020 Żórawina. NIP: 8961505751, Regon: 021318800, na warunkach określonych w ofercie z dnia 04.04.2023 r.

§ 2.

Zgodnie z postanowieniami § 3. ust. 3. pkt j. oraz § 9. ust. 1. Umowy o świadczenie usług w zakresie zarządzania nieruchomością wspólną przy ulicy Sztabowej 78-80A z dnia 20.01.2021 r. Zarząd upoważnia „WZN Wielkopolscy Zarządcy Nieruchomości” do podpisania przedmiotowej umowy o konserwację dźwigów osobowych z firmą LIFT-SYSTEM S.C. D. Tarka A. Tarka, Wilkowice 1A, 55-020 Żórawina, NIP: 8961505751.

§ 3.

Uchwała została podjęta jednogłośnie.

§ 4.

Niniejsza uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ZARZĄD
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
„SŁONECZNA”
we Wrocławiu