

PROTOKÓŁ NR 25/2023
posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „SŁONECZNA” we Wrocławiu
odbytego w dniu 04 października 2023 r.

Obecni członkowie zarządu:

1. Marek Kwiatkowski – Prezes Zarządu.

Porządek posiedzenia:

1. Umowa o nadzór inwestorski przy pierwszym etapie remontu pokrycia dachu.

Ad 1.

W związku z podjęciem przez Zarząd

- Uchwały nr 1/24/2023 z dnia 23 września 2023 r. w sprawie rozstrzygnięcia przetargu na wykonanie remontu pokrycia dachu oraz
- Uchwały nr 2/24/2023 z dnia 23 września 2023 r. w sprawie zawarcia umowy o wykonanie remontu pokrycia dachu

Zarząd wystąpił do WZN o uzyskanie oferty na usługę sprawowania nadzoru inwestorskiego przy remoncie pokrycia dachu Etap 1 – „Kominy i ściany ponad dachem”.

Zarządca nieruchomości – WZN uzyskał od firmy „Biuro Inżynierskie” Marek Możejko, współautora dokumentacji projektowej remontu pokrycia dachu, ofertę na sprawowanie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego za kwotę 1800,00 zł netto.


W tej sytuacji działając w ramach posiadanych kompetencji Zarząd postanawia:

- zawrzeć z panem Markiem Możejko prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą „Biuro Inżynierskie”, NIP: 8951165294, umowę o pełnienie czynności inspektora nadzoru inwestorskiego,
- zgodnie z postanowieniami § 3. ust. 3. pkt j. oraz § 9. ust. 1. Umowy o świadczenie usług w zakresie zarządzania nieruchomością wspólną przy ulicy Sztabowej 78-80A we Wrocławiu z dnia 20.01.2021 r., Zarząd upoważnia „WZN Wielkopolscy Zarządcy Nieruchomości” do podpisania przedmiotowej umowy o pełnienie czynności inspektora nadzoru inwestorskiego z p. Markiem Możejko prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą „Biuro Inżynierskie”, NIP: 8951165294.

Zarząd podjął w tej sprawie Uchwałę nr 1/25/2023 z dnia 04 października 2023 r. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

ZARZĄD
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
„SŁONECZNA”
we Wrocławiu



Uchwała nr 1/25/2023

Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Słoneczna” we Wrocławiu

z dnia 4 października 2023 r.

w sprawie umowy o nadzór inwestorski.

Działając w ramach posiadanych kompetencji określonych w Statucie Spółdzielni Mieszkaniowej „Słoneczna” we Wrocławiu w § 59. Zarząd postanawia, co następuje.

§ 1.

W związku z podjęciem przez Zarząd Uchwały nr 1/24/2023 z dnia 23 września 2023 r. w sprawie rozstrzygnięcia przetargu na wykonanie remontu pokrycia dachu oraz Uchwały nr 2/24/2023 z dnia 23 września 2023 r. w sprawie zawarcia umowy o wykonanie remontu pokrycia dachu, Zarząd postanowił zawrzeć z panem Markiem Możejko prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą „Biuro Inżynierskie”, NIP: 8951165294, umowę o pełnienie czynności inspektora nadzoru inwestorskiego przy wykonywaniu remontu pokrycia dachu Etap 1 – „Kominy i ściany ponad dachem”.

§ 2.

Zgodnie z postanowieniami § 3. ust. 3. pkt j. oraz § 9. ust. 1. Umowy o świadczenie usług w zakresie zarządzania nieruchomością wspólną przy ulicy Sztabowej 78-80A z dnia 20.01.2021 r. Zarząd upoważnia „WZN Wielkopolscy Zarządcy Nieruchomości” do podpisania umowy z panem Markiem Możejko prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą „Biuro Inżynierskie”, NIP: 8951165294, o pełnienie czynności inspektora nadzoru inwestorskiego przy wykonywaniu remontu pokrycia dachu Etap 1 – „Kominy i ściany ponad dachem”.

§ 3.

Uchwała została podjęta jednogłośnie.

§ 4.

Niniejsza uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ZARZĄD
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
„SŁONECZNA”
we Wrocławiu