

PROTOKÓŁ NR 4/2025
posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „SŁONECZNA” we Wrocławiu
odbytego w dniu 14 lutego 2025 r.

Obecni członkowie zarządu:

1. Marek Kwiatkowski – Prezes Zarządu.

Porządek posiedzenia:

1. Decyzja w sprawie zlecenia przeglądu specjalnego dźwigów.

Ad 1.

W związku z uchwałą Zarządu nr 1/3/2025 z dnia 03.02.2025 r. Zarząd przeprowadził przetarg ofertowy na wykonanie koniecznych przeglądów i prac konserwacyjnych dźwigów osobowych w naszym budynku.

Zarząd wystąpił do dziesięciu firm z zapytaniem ofertowym na wykonanie następującego zakresu prac:

- wymianę wkładów gumowych chwytaaczy kulowych,
- wykonanie przeglądu specjalnego dźwigu,
- opracowanie raportu przeglądu specjalnego,
- przygotowanie dokumentacji powykonawczej,
- transport ciężarów na badanie UDT,
- uczestnictwo w badaniu UDT.

Pomimo sporego odzewu ostatecznie swoje oferty złożyły dwie firmy.

Firma „Lift-System” konserwująca nasze dźwigi obniżyła swoją ofertę do kwoty 22 000,00 zł netto, czyli 23 760,00 brutto.

Firma „Bartosz Dudek Elektromechanika Dźwigowa” złożyła ofertę na kwotę 13 800,00 zł netto, czyli 14 904,00 brutto.

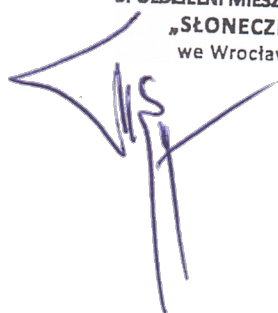
Firma „Bartosz Dudek Elektromechanika Dźwigowa” przedstawiła wszystkie wymagane uprawnienia do wykonywania robót objętych zamówieniem.

Ponieważ oferta firmy Lift-System (konserwującej nasze dźwigi) była ponad półtora razy droższa, Zarząd postanowił zlecić cały zakres zamówienia obejmujący m.in. wykonanie przeglądu specjalnego, wymianę wkładów gumowych chwytaaczy kulowych i uczestnictwo w badaniu dźwigów przez UDT firmie „Bartosz Dudek Elektromechanika Dźwigowa”.

Zarząd podjął Uchwałę nr 1/4/2025 z dnia 14.02.2025 r. w tej sprawie, która stanowi załącznik do niniejszego protokołu posiedzenia Zarządu. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

ZARZĄD
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
„SŁONECZNA”
we Wrocławiu



Uchwała nr 1/4/2025

Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Słoneczna” we Wrocławiu

z dnia 14 lutego 2025 r.

w sprawie zlecenia przeglądu specjalnego dźwigów.

Działając w ramach posiadanych kompetencji, określonych w § 59. Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Słoneczna” we Wrocławiu, Zarząd postanawia, co następuje.

§ 1.

Po przetargu ofertowym przeprowadzonym na podstawie uchwały Zarządu nr 1/3/2025 r. z dnia 03.02.2025 r., Zarząd postanowił zlecić firmie „Bartosz Dudek Elektromechanika Dźwigowa” z Wrocławia (NIP 894-259-22-98, REGON 021837693) wykonanie przeglądów i prac konserwacyjnych obejmujących: wymianę wkładów gumowych chwytaaczy kulowych wszystkich dźwigów, wykonanie przeglądów specjalnych wszystkich dźwigów, opracowanie raportu przeglądu specjalnego, przygotowanie dokumentacji powykonawczej, transport ciężarów na badanie UDT oraz uczestnictwo w badaniu UDT, na warunkach z oferty, tj. za kwotę 13 800,00 zł netto (14 904,00 zł brutto).

§ 2.

Uchwała została podjęta jednogłośnie.

§ 3.

Niniejsza uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ZARZĄD
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
„SŁONECZNA”
we Wrocławiu

