

PROTOKÓŁ NR 14/2025
posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „SŁONECZNA” we Wrocławiu
odbytego w dniu 23 czerwca 2025 r.

Obecni członkowie zarządu:

1. Marek Kwiatkowski – Prezes Zarządu.

Porządek posiedzenia:

1. Wniosek do Rady Nadzorczej w sprawie zmiany stawki opłat za wodę i ścieki.

Ad 1.

Na wniosek MPWiK we Wrocławiu Dyrektor PGW „Wody Polskie” RZGW we Wrocławiu wydał decyzję nr V.RZT.70.75.2024 z dnia 24 czerwca 2024 r. w sprawie zatwierdzenia nowej taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie gminy Wrocław na okres 3 lat. Decyzja weszła w życie w dniu 6 lipca 2024 roku.

Zatwierdzona nowa taryfa zawiera następujące stawki opłat:

Lp	Symbol	Rodzaj cen i stawek opłat	W okresie od 1 do 12 miesiąca stosowania taryfy		W okresie od 13 do 24 miesiąca stosowania taryfy		W okresie od 25 do 30 miesiąca stosowania taryfy		
			Netto	Brutto stawka VAT 8%	Netto	Brutto stawka VAT 8%	Netto	Brutto stawka VAT 8%	
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Zaopatrzenie w wodę									
1	WGGZE	Gospodarstwa domowe rozliczane na podstawie wodomierza głównego, korzystające z odczytu zdalnego wodomierza odliczającego lub nie posiadające takiego wodomierza, korzystające z e-faktury	- cena wody (w zł/m3)	6,10	6,59	6,35	6,86	6,53	7,05
			- stawka opłaty abonamentowej (w zł/odbiorcę/m-c)	4,72	5,10	4,86	5,25	5,01	5,41
Odprowadzanie ścieków									
1	ŚW	Odbiorcy posiadający umowę na odbiór ścieków i dostarczanie wody	- cena usługi odprowadzania ścieków (w zł/m3)	6,95	7,51	7,21	7,79	7,36	7,95
			- stawka opłaty abonamentowej (w zł/odbiorcę/m-c)	3,20	3,46	3,30	3,56	3,40	3,67

W związku z tym Zarząd wystąpi do Rady Nadzorczej o zatwierdzenie następujących nowych stawek opłat:

Wyszczególnienie	lokale mieszkalne spółdzielcze	lokale mieszkalne odrębna własność	lokale użytkowe odrębna własność	jedn. rozliczeniowa	Uwagi
Zimna woda i odprowadzanie ścieków	14,65	14,65	–	zł/m ³	Wprowadzona od 01.07.2025 r.

Stawka 14,65 jest sumą ceny wody (6,86 zł/m³) i ceny odprowadzania ścieków (7,79 zł/m³). Różnica wynikająca z naliczeń lipcowych po starej stawce zostanie uwzględniona w rozliczeniu II-go półrocza 2025 roku.

Zarząd podjął w tej sprawie Uchwałę nr 1/14/2024 z dnia 23 czerwca 2025 r. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

ZARZĄD
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
„SŁONECZNA”
we Wrocławiu



Uchwała nr 1/14/2025

Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Słoneczna” we Wrocławiu

z dnia 23 czerwca 2025 r.

w sprawie uchwalenia nowych stawek opłat za wodę.

Działając w ramach posiadanych kompetencji określonych w Statucie Spółdzielni Mieszkaniowej „Słoneczna” we Wrocławiu w § 59. postanowił co następuje.

§ 1.

W związku z tym, że Dyrektor PGW „Wody Polskie” RZGW we Wrocławiu wydał decyzję nr V.RZT.70.75.2024 z dnia 24 czerwca 2024 r. w sprawie zatwierdzenia nowej taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie gminy Wrocław, która to decyzja weszła w życie w dniu 6 lipca 2024 roku, Zarząd postanowił wystąpić do Rady Nadzorczej o zatwierdzenie następujących nowych stawek opłat:

Wyszczególnienie	lokale mieszkalne spółdzielcze	lokale mieszkalne odrębna własność	lokale użytkowe odrębna własność	jedn. rozlicze- niowa	Uwagi
Zimna woda i odprowadzanie ścieków	14,65	14,65	–	zł/m3	Wprowadzona od 01.07.2025 r.

Różnica wynikająca z naliczeń lipcowych po starej stawce zostanie uwzględniona w rozliczeniu II-go półrocza 2025 roku.

§ 2.

Uchwała została podjęta jednogłośnie.

§ 3.

Niniejsza uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ZARZĄD
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
„SŁONECZNA”
we Wrocławiu